

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragmenty miejscowości Zbiroża i fragment miejscowości Marianka.

Protokół sporządzono w dniu 18 lutego 2026 roku w Urzędzie Miejskim w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1 przez Michalinę Ochal – Inspektora w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego.

Na podstawie art. 8i w związku z art. 17 pkt. 11 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, ze zm.) w dniu 17 lutego 2026 r. przeprowadzono spotkanie otwarte z udziałem projektanta – panią Jadwigą Jeznach, nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragmenty miejscowości Zbiroża i fragment miejscowości Marianka.

Na wstępie *spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty miejscowości Zbiroża i fragment miejscowości Marianka*, poinformowano zebranych o celu spotkania. Wyjaśniono, że konsultacje społeczne prowadzone są w trzech formach, tj. zbieranie uwag, spotkanie otwarte oraz dyżur projektanta. Sposób, miejsce i termin prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, w szczególności organizując konsultacje społeczne, po godzinach pracy oraz w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

Wyjaśniono, iż konsultacje społeczne, w ramach, których odbywa się spotkanie otwarte są częścią procedury opracowywania planu zagospodarowania przestrzennego, do którego przystąpiono Uchwałą Nr LXIX/615/24 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 31 stycznia 2024 roku *w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragmenty miejscowości Zbiroża i fragment miejscowości Marianka*. Zgodnie z procedurą po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień ogłoszono o konsultacjach społecznych w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragmenty miejscowości Zbiroża i fragment miejscowości Marianka, w dniach od 27.01.2026 r. do 06.03.2026 r.(włącznie). Ogłoszenie/Obwieszczenie o konsultacjach społecznych w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragmenty miejscowości Zbiroża i fragment miejscowości Marianka zostało opublikowane w tygodniku „Życie Żyrardowa” z dnia 27 stycznia 2026 r., w BIP- ie, na tablicach ogłoszeń u sołtysów i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego. W w/w ogłoszeniu był również wskazany termin spotkania otwartego, tj. na dzień 17 lutego 2026 r. Z projektem miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można zapoznać się na stronie internetowej Gminy Mszczonów – [BIULETYN INFORMACJI PUBLICZNEJ URZĘDU MIEJSKIEGO W MSZCZONOWIE](#) w zakładce "Plany zagospodarowania przestrzennego w opracowaniu". Informacji o projekcie planu udziela Inspektor Michalina Ochal– tel. 46 858 28 55 od poniedziałku do piątku w godz. 9.00-14.00.

Uwagi do projektu planu można składać do urzędu gminy przez okres trwania konsultacji, tj. do 06.03.2026 r.(włącznie), w tym za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej via e-mail na adres: urząd.miejski@mszczonow.pl lub w formie papierowej, na formularzu, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 listopada 2023 r. poz. 2509 w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego. (formularz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Mszczonowie: <https://www.bip.mszczonow.pl/202.wydzial-rozwoju-gospodarczego-rg>).

W ogłoszeniu o konsultacjach społecznych poinformowano również, iż w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przedmiotem której jest opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zainteresowani mogą zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mszczonowie oraz mogą składać uwagi i wnioski do powyższego postępowania. Wnioski należy złożyć do dnia 06.03.2026 r.(włącznie), w formie pisemnej lub ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (tj. Dz.U z 2024 r., poz. 1725) na adres: Urząd Miejski w Mszczonowie, Pl. Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów, urząd.miejski@mszczonow.pl, ePUAP: /h0ty1q0h36/SkrytkaESP, e-Doręczenia: AE:PL-53716-33501-ETVCS-32. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Burmistrz Mszczonowa. Wnioski i uwagi złożone po upływie podanych powyżej terminów pozostaną bez rozpatrzenia.

Następnie poinformowano, że projekt planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący fragmenty miejscowości Zbiroża i fragment miejscowości Marianka został opracowany przez Pracownię Urbanistyczno - Projektową przy Związku Międzygminnym „Mazowsze Zachodnie”.

I. Głos w spotkaniu otwartym zabrali:

Poruszono kwestię transportu kruszywa.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania otwartego: brak

III. Spotkanie otwarte zaplanowane było i odbyło się w sposób tradycyjny (stacjonarny).

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera dwie strony.


Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Mszczonów, dnia 18 lutego 2026 r.







Protokół sporządziła:

Michalina Ochal

Z up. Burmistrza Mszczonowa


mgr inż. Aneta Waclawek
p.o. Naczelnika Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Lista obecności z ze spotkania otwartego w dniu 17 lutego 2026 r.
dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów
obejmującego fragmenty miejscowości Zbizoża i fragment miejscowości Marianka.

| Lp. | NAZWISKO I IMIĘ | PODPIS |
|-----|------------------|---|
| 1 | Reda Dorina |  |
| 2 | Aneta Reda |  |
| 3 | Waldemar Susli |  |
| 4 | Michał Cielak |  |
| 5 | Marcinkowska Ewa |  |
| 6 | Jadwiga Janna |  |
| 7 | | |
| 8 | | |
| 9 | | |
| 10 | | |
| 11 | | |
| 12 | | |
| 13 | | |
| 14 | | |
| 15 | | |
| 16 | | |
| 17 | | |
| 18 | | |
| 19 | | |
| 20 | | |
| 21 | | |
| 22 | | |
| 23 | | |
| 24 | | |
| 25 | | |

